



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

АКТ № Д00049-03/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.03.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [] являющейся собственником квартиры № [] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						15 867,67
Влажная протирка дверей		м2	11,00	3,99	43,89	1	43,89
Влажная протирка отопительных приборов		м2	0,97	4,98	4,83	2	9,66
Влажная протирка перил		м2	40,00	3,16	126,40	2	252,80
Влажная протирка подоконников		м2	3,34	3,96	13,23	2	26,45
Влажная протирка почтовых ящиков		м2	2,13	1,85	3,94	2	7,88
Влажная уборка кабин лифтов (стены,двери)		м2	9,90	12,86	127,31	2	254,63
Влажная уборка кабин лифтов (пол)		м2	0,90	12,86	11,57	13	150,46
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	475,00	1,31	622,25	1	622,25
Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа		м2	158,33	1,27	201,08	3	603,24
Дезинфекция бункеров		шт	1,00	71,22	71,22	2	142,44
Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода		м	30,00	6,73	201,90	2	403,80
Дезинфекция МОП		м2	26,30	4,47	117,56	13	1 528,29
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	475,00	3,16	1 501,00	1	1 501,00
Мытье фойе		м2	3,00	3,07	9,21	1	9,21
Очистка доски объявлений		шт	1,00	21,38	21,38	4	85,52
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	48,00	8,74	419,52	2	839,04

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(крыльцо)</i>		м2	15,00	9,20	138,00	3	414,00
Очистка урн от мусора		шт	1,00	6,81	6,81	11	74,91
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	0,43	20,64	5	103,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	155,00	0,43	66,65	3	199,95
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	0,32	15,36	6	92,16
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	155,00	0,41	63,55	1	63,55
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс <i>(отмостка)</i>		м2	48,00	1,70	81,60	8	652,80
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс <i>(тротуар, проход к подъезду)</i>		м2	155,00	1,84	285,20	2	570,40
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 3 класс <i>(дорога)</i>		м2	595,00	2,06	1 225,70	1	1 225,70
Уборка газонов (от случайного мусора)		м2	691,00	0,23	158,93	3	476,79
Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)		м2	3,00	15,63	46,89	25	1 172,25
Уборка площадки перед входом в подъезд <i>(крыльцо)</i>		м2	13,00	0,44	5,72	22	125,84
Удаление мусора из мусороприемных камер		м3	0,96	161,13	154,68	25	3 867,12
Устранение засоров ствола мусоропровода <i>(эт. 7)</i>		шт	1,00	348,44	348,44	1	348,44

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					3 009,30
Демонтаж светильника <i>(тамбур, 7 эт.)</i>		шт	2,00	85,35	0,00	170,70
Установка светильника <i>(тамбур, 7 эт.)</i>		шт	2,00	493,74	1 851,12	2 838,60
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					4 071,04
Очистка крыш от снега со сбрасыванием сосулек <i>(22.03.2021 козырек; 04.03.2021)</i>		м2	78,00	34,54	0,00	2 694,12
Ремонт чердачного люка <i>(забили 2 двери 3-4 эт. (лаз на лестничном марше))</i>		шт	2,00	680,92	15,08	1 376,92

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	2 339,20	3,02	7 064,38
Дезинфекция, дератизация, в т.ч.	ежемесячно	м2			393,22
Дератизация				360,40	198,22
Дератизация, дезинфекция мусорокамер				1,00	195,00

Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	2 148,20	0,28	601,50
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	9,44	34,13	322,26
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	18,88	22,19	419,01
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			1 687,41
ОДН за г/воду (доп. расход за февраль 2021г.)			1,00	515,74	515,74
ОДН за г/воду			1,00	1 171,67	1 171,67
Услуги РКЦ	ежемесячно	м2	1,00	525,98	525,98
Услуги управления	ежемесячно	м2	2 339,20	1,56	3 649,15

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

37 610,92

- Всего за период с **01.03.2021г.** по **31.03.2021г.** выполнено работ на общую сумму **37 610,92** (Тридцать семь тысяч шестьсот десять рублей 92 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Муллагалева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

